



**HEGSA<sup>®</sup>**



خاندان خودکار

**JH** **AYPRO** **HOMELOCK** **NESTE<sup>H</sup>** **ALOCK** **ORVIBO**

**ABB** **Schneider Electric** **MDT** **B. future<sup>KNX</sup>** **Zennio** **SAMSUNG** **EGi**



## معرفی شرکت

**شرکت خانه هوشمند هگسا** طراح و مجری سیستمهای هوشمند ساختمان در سال ۱۳۸۵ فعالیت خود را در زمینه هوشمند سازی ساختمانهای مسکونی، تجاری، اداری، هتلها و مراکز آموزشی و فرهنگی آغاز نمود. اهداف محوری این گروه افزایش ایمنی، امنیت و رفاه ساکنان ساختمان و همچنین یک ساختار مدرن به منظور بهینه سازی مصرف انرژی و جلوگیری از اتلاف آن است. متخصصان شرکت خانه هوشمند هگسا طی چند سال تلاش مستمر توانسته اند با بدست آوردن دانش فنی روز دنیا در این زمینه، اقدام به بومی سازی آن نموده و در نهایت سیستمی ارائه دهند که علاوه بر کیفیت، دارای انعطاف لازم، متناسب با نیاز ساختمانهای داخل کشور باشد و محصولی با قابلیت کنترل توسط مانیتورهای لمسی، گوشی های هوشمند و تبلت به زبان فارسی وارد بازار نمایند با توجه به طراحی کامل نرم افزار سیستم در داخل کشور، بستر مناسبی جهت ارائه قابلیتهای مختلف متناسب با درخواست کارفرما و براساس معماری ساختمان فراهم شده و لذا محدودیتی در ایجاد قابلیت های جدید و استفاده از تجهیزات مختلف وجود ندارد.

## معرفی سیستم

هنگام ورود به خانه هوشمند هگسا، ابتدا کارت مخصوص را روی دستگاه کارت خوان قرار می دهید. سیستم هوشمند، همزمان با خاموش کردن دزدگیر، قفل درب ورودی را باز می کند. با ورود شما به هر قسمت خانه، چراغ ها بصورت اتوماتیک روشن می شوند. باز شدن پرده های برقی سالن و روشن شدن کولر همان لحظه ورود به منزل، در واقع یک خوش آمد گویی گرم از طرف سیستم هوشمند است. برای رفع خستگی، وارد حمام می شوید تا یک دوش آب گرم بگیرید، سیستم هوشمند هگسا متوجه حضور شما می شود و بوسیله اسپری های خوشبو فضا را معطر می کند و همزمان موسیقی دلخواه شما را با صدای ملایم پخش می کند، اکنون بر روی مبل راحتی نشسته اید و می خواهید تلویزیون را روشن کنید، به جای ریموت می توانید از گوشی موبایل یا تبلت استفاده کنید. کنترل تلویزیون، سینمای خانگی، گیرنده دیجیتال و ... همگی بدون نیاز به ریموت و فقط از طریق موبایل در اختیار شماست. حتی می توانید سیستم صوتی و تصویری هوشمند را روشن کنید و فیلم، عکس یا موزیک دلخواه خود را پخش کنید. علاوه بر این امکان کنترل همه تجهیزات منزل، مانند چراغ ها، کولر، شیر برقی گاز، آبیاری اتوماتیک باغچه و ... همگی بوسیله موبایل یا تبلت از هر جای دنیا که بخواهید در اختیار شماست. همدام خروج از منزل نیز دافیسست از روی مانیتور بسیار ساده و زیبایی سیستم، دید خروج را لمس دید، سیستم هوشمند هگسا بر اساس تنظیمات قبلی شما چراغ ها و کولر را خاموش می کند و پرده ها را می بندد. بستن شیر گاز و همینطور روشن کردن دزدگیر و ... همگی در قالب یک بدرقه مدرن بصورت اتوماتیک توسط خانه هوشمند شما انجام می شود.



## کنترل روشنایی

## روشنایی اتوماتیک

در استفاده از سیستم هوشمند هگسا می توانید چراغ مورد نظر را در حالت اتوماتیک قرار دهید. در این صورت با ورود شما به هر فضا، چراغ آن بصورت اتوماتیک روشن شده و پس از خروج، خاموش خواهد شد.

## سناریوهای روشنایی

شاید دوست داشته باشید در ساعات اولیه روز، چراغ های سالن و اتاق مستر که نور خوبی دارند، در حالت خاموش قرار داشته باشند. چراغ های راه، سه سر، اتاق، خواب، راه، راه، در، حالت اتوماتیک باشند و چند چراغ دیگر مثل چراغ تئتر، نشیمن، آشپزخانه، باقی بمانند. همه این ها را بوسیله مانیتور تنظیم می کنید که یکباره اتفاق بیفتد. به این تنظیمات سناریو گفته می شود. حال هر وقت بخواهید می توانید این سناریو را با لمس یک کلید فعال کنید و یا فعال شدن آن را به سیستم هوشمند بسپارید تا هر روز سر ساعت بصورت خودکار تغییر یابد.

## کوک کنید

در صورتی که بخواهید چراغی را در ساعت معینی از شبانه روز روشن نمایید ، می توانید آن را توسط مانیتور لمسی به سادگی کوک کنید ، همه چراغ ها در این سیستم قابل کوک کردن هستند این قابلیت برای چراغ های نما یا محوطه ساختمان بسیار جذاب می باشد.

## توزیع فرمان

کنترل روشنایی نیز مانند سایر تجهیزات خانه بوسیله تلفن ثابت ، ریموت ، تبلت یا گوشی هوشمند از داخل یا خارج خانه به سادگی امکان پذیر است.

## سناریو فریب سارق

هنگام عدم حضور ، چراغ های خانه بر اساس تنظیمات قبلی ، از زمان غروب آفتاب ، روشن و خاموش خواهند شد. این عمل به نحوی هوشمند اتفاق می افتد که سارق گمان می کند شما در منزل حضور دارید.



## سیستم های ایمنی و امنیتی

### اعلام سرقت

در دومدل پرفریت به نام های دزدگیر کلی و تنها در خانه ارائه می شود .مدل تنها در خانه برای زمانی طراحی شده است که در منزل حضور دارید و تمایل دارید دزدگیر در قسمتی از خانه فعال باشد. این سیستم اعلام سرقت با استفاده از کارت فعال و یا غیر فعال می شود و نیاز به ریموت ندارد.

### اعلام حریق

در ارائه سیستم هوشمند باید استانداردهای آتش نشانی رعایت شوند ، شما می توانید بطور همزمان سیستم اعلام حریق مرکزی و اعلام حریق هوشمند واحد را داشته باشید. در صورت بروز حریق سیستم هوشمند علاوه بر اژیر خطر و اعلام تلفنی ، شیر برقی گاز را جهت جلوگیری از پیشرفت حریق قطع می کند.

## اعلام نشت گاز

این دستگاه هنگام نشت گاز ، آژیر خطر را به صدا در می آورد ، به شما تلفن می کند و همزمان شیرگاز را قطع می کند. همچنین در صورت بروز نشت گاز ، همه چراغ ها را به حالت غیر فعال در می آورد و چراغ های روشن را روشن و چراغ های خاموش را خاموش نگه می دارد تا خطر انفجار را کاهش دهد.

## شیر برقی گاز

علاوه بر زمان بروز حریق یا نشت گاز ، شما می توانید بوسیله تلفن یا تبلت نیز از داخل یا خارج منزل ، شیر گاز را قطع کنید ، این قابلیت برای زمانی که در هنگام خروج از منزل فراموش کرده اید گاز را قطع کنید ، بسیار مفید و کارآمد است.

## اعلام تلفنی

سیستم هوشمند هگسا در صورت بروز یکی از موضوعات ایمنی یا امنیتی ، با شماره تلفن های از پیش تعیین شده تماس گرفته و آن را بصورت شفاهی اعلام می کند ، همچنین اگر فرد سالخورده یا بیماری در منزل تنها باشد، در صورت نیاز به کمک فوری کفایت کلید مربوطه را روی مانیتور لمس کند. سیستم هوشمند بصورت اتوماتیک تماس گرفته و درخواست کمک می کند.



## تجهیزات کنترل خانه هوشمند

### مانیتور لمسی

مانیتورهای لمسی در خانه هوشمند می توانند امکان کنترل همه تجهیزات از جمله روشنایی ، کولر ، پرده برقی ، شیر برقی گاز ، آبیاری اتوماتیک باغچه ، درب کنترلی ، قفل برقی و ... را به سادگی و به زبان فارسی در اختیار مصرف کننده قرار دهند.

## تبلت یا گوشی هوشمند

با نصب تجهیزات WI-FI و همچنین نصب نرم افزارهای اندروید و IOS ، کنترل همه تجهیزات یک خانه هوشمند بوسیله چند تبلت یا گوشی بصورت همزمان از هر جای دنیا ( بدون نیاز به اینترنت) امکان پذیر است. مهمترین ویژگی این نرم افزار این است شما در نهایت سادگی می توانید صفحات و کلیدها را با اسامی دلخواه خود ایجاد نمایید. از دیدگاه مشتریان ، این نرم افزار جزو محبوبترین تولیدات این شرکت می باشد. محصولی ساده ، زیبا، سریع و دوست داشتنی!

## تلفن کنترل

همه تجهیزات خانه هوشمند هگسا توسط خط تلفن از داخل و خارج منزل قابل کنترل است بطور مثال شما می توانید قبل از رسیدن به منزل کولر را روشن و یا شیر گاز منزل را که در هنگام خروج فراموش کرده اید، قطع کنید.

## ریموت کنترل

ریموت کنترل خانه هوشمند هگسا دارای ۱۵ کانال مجزا برای کنترل ۱۵ مصرف کننده طراحی شده است که عملکرد هر یک از کلید های این ریموت از روی مانیتور لمسی توسط کاربر قابل تنظیم است بطور مثال می توانید کلید ۱ را برای باز کردن درب واحد ، کلید ۲ را برای روشن کردن کولر و ... به همین ترتیب ۱۵ کلید را بطور مستقل تنظیم کرده و از سادگی کنترل یک خانه هوشمند لذت ببرید.

## تجهیزات مادون قرمز و رادیویی

با نصب این تجهیزات بجای ریموت کنترل های تلویزیون ، سینمای خانگی، گیرنده دیجیتال ، پرده های برقی و ... می توانید بوسیله موبایل یا تبلت نیز کنترل این وسایل را در دست بگیرید. به زبان ساده تر موبایل شما علاوه بر خاموش و روشن کردن تجهیزاتی مثل چراغها ، میتواند کنترل لوازم ریموت دار مثل تلویزیون را نیز انجام دهد.



## سیستم کنترل صوت و تصویر

با داشتن این سیستم می توانید هر فیلم ، عکس و یا موسیقی دلخواه خود را از موبایل بصورت بیسیم به این سیستم منتقل کنید. فیلم و عکس خانوادگی شما از طریق انتقال داده ها بر روی یک دستگاه هارد ضبط میگردد. حال می توانید فایل مورد نظر خود را روی تلویزیون یا سینمای خانگی اجرا کنید. تماشای خاطرات تصویری خانواده توسط تلویزیون بسیار جذاب است کنترل این سیستم و ضبط و پخش فایلها همگی توسط نرم افزارهای سیستم هوشمند و بوسیله تبلت یا گوشیهای هوشمند انجام می شود.





# HEGSA®

خانوار هوشمند سازی



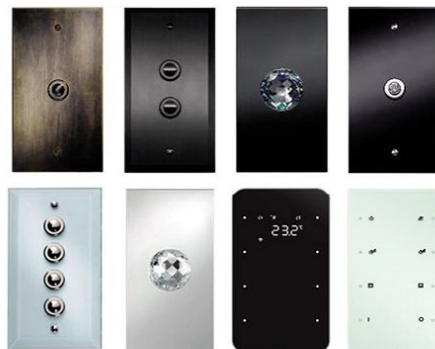
## Schneider Electric

محصولات هوشمند سازی



## B. hager

محصولات هوشمند سازی



## ABB

محصولات هوشمند سازی



## Zennio

محصولات هوشمند سازی





# HEGSA®

خانواده هوشمند سازی

## MDT®

### محصولات هوشمند سازی



## YONNET

### محصولات هوشمند سازی



## M&H

### محصولات هوشمند سازی



## EGi

### سیستم های حرفه ای صوتی



3" Speaker



5" Speaker



8" Speaker



Hi-Fi Rock

**کنترل تردد****قفل برقی و کارتخوان**

دو امکان قفل برقی و کارتخوان بر روی درب اصلی هر واحد از هر نوع که باشد قابل نصب است. با کشیدن کارت بر روی دستگاه کارتخوان همزمان با باز شدن قفل برقی دزدگیر خاموش می شود. باز شدن پرده ها ، روشن شدن کولر ، یا هر نوع سیستم سرمایشی یا گرمایشی ، فعال شدن روشنایی اتوماتیک و همگی بر اساس تنظیماتی که قبلا انجام داده اید ، همزمان با کشیدن کارت انجام پذیر است.

**درب برقی ، کرکره برقی ، پرده برقی**

کنترل انواع دربهای برقی شامل دربهای دو لنگه، ریلی ، زیر سقفی ، کرکره ای و همچنین انواع پرده ها از قبیل کنار رو ، بالا رو ، زبرا و ... توسط سیستم هوشمند امکان پذیر است. این قابلیت ها بوسیله موبایل ، تبلت و تلفن ثابت از داخل و خارج از منزل در دسترس شماست.

**فراخوان آسانسور**

در هنگام خروج از واحد با لمس کلید مربوطه از روی مانیتور ، سیستم هوشمند متوجه خروج خود می کنید سیستم بصورت اتوماتیک چراغها را خاموش می کند دزدگیر را روشن و شیر گاز را قطع می کند. کولر و فن کوئل را در حالت کم ظرفیت قرار می دهد ، پرده ها را می کشد و همه تنظیمات قبلی را بصورت همزمان انجام می دهد. پس از خروج از واحد مشاهده می کنید که آسانسور فراخوان شده و در همین طبقه منتظر شماست

**کنترل نور پردازی**

سیستم **color change** جهت کنترل نور پردازی چراغهای رنگی در خانه مورد استفاده است . بوسیله این سیستم شما می توانید شدت نور هر یک از رنگهای RGB ( قرمز ، آبی ، سبز ) را با سناریوهای دلخواه تنظیم و ذخیره نماید بدین صورت می توانید رنگ خانه را طبق خواسته و سلیقه خود در شبانه روز تغییر دهید.



## کنترل سیستمهای سرمایشی و گرمایشی

### مانیتورینگ دما

با داشتن سیستم هوشمند هگسا می توانید دمای هر یک از قسمت‌های خانه را روی مانیتور لمسی مربوطه در اختیار داشته باشید. دمای هر اتاق، سالن، نشیمن و یا هر قسمت خاصی از ساختمان مثل دمای آب استخر، جکوزی و دمای محیط بیرون ساختمان همگی در اختیار سیستم هوشمند قرار دارند که می توان از این اطلاعات برای کنترل سیستمهای سرمایشی و یا گرمایشی استفاده کرد. در صورت کنترل کامل موتورخانه، نمایش دمای هر یک اجزای آن نیز می تواند به این وسیله در اختیار شما قرار گیرد.

### فن کویل ها

کنترل فن کویل ها نیز در سطوح مختلف می تواند توسط سیستم هوشمند هگسا انجام شود. کنترل کلی خاموش و روشن از داخل یا خارج منزل و یا کنترل دقیق دوره‌های تند، متوسط و آهسته بصورت خودکار امکان پذیر است. صرفه جویی انرژی در این حالت بسیار چشمگیر است و سیستم هوشمند می تواند ظرفیت کار کرد فن کوئل ها را برای زمانی که در خانه حضور ندارید، کاهش دهد. یکی از دوست داشتنی ترین کنترل های این سیستم است که در هنگام استراحت شبانه که روی تخت خواب هستید، بدون اینکه از بستر خود برخیزید بتوانید سیستم سرمایشی یا گرمایشی را توسط موبایلتان کنترل کنید.

### کولرهای آبی یا گازی

کنترل این تجهیزات بوسیله مانیتور لمسی، ریموت کنترل، تلفن، موبایل و تبلت از داخل یا خارج منزل بسیار لذت بخش است. می توانید چند دقیقه قبل از رسیدن به منزل، با استفاده یکی از روش های فوق، سیستم سرمایشی یا گرمایشی خانه خود را روشن کنید تا در لحظه ورود، هوایی مطبوع و دلچسب داشته باشید.

### سیستم گرمایشی

کنترل تأسیسات گرمایشی مانند: پکیج، شوفاژ، فن کویل ها و یا گرمایش از کف، همگی می تواند بوسیله سیستم هوشمند انجام شود. با هر چه پیشرفته تر شدن تجهیزات گرمایشی نیاز به کنترل آنها توسط سیستم هوشمند هگسا بیشتر احساس می گردد و تفاوت کیفیت کنترل بین دو حالت سنتی و هوشمند بسیار بوده و کاملاً قابل لمس است.



## موتورخانه

با بکار گیری سیستم هوشمند هگسا شما می توانید موتورخانه ساختمان را در هر سطح مورد نیاز کنترل کنید. پایین ترین سطح کنترل شامل یک خروجی هوشمند بوده و برای خاموش و روشن کردن موتورخانه از راه دور کاربرد دارد. این قابلیت مخصوص برای پروژه های ویلایی بسیار مفید است ، تصور کنید در یک روز زمستانی ، فقط کافیست چند ساعت قبل از مراجعه به ویلایتان موتورخانه را توسط تلفن ثابت یا موبایل از راه دور روشن کنید. در سطوح بالاتر کنترل ، می توانید همه پمپ ها و نحوه عملکرد تجهیزات موتورخانه را توسط سیستم هوشمند تحت کنترل داشته باشید.

## تصفیه و گرمایش استخر

با داشتن سیستم هوشمند می توانید همه تجهیزات استخر را بطور کامل کنترل کنید و دیگر نیاز به تابلوهای برق معمولی نیست حتی موضوعاتی مانند کلر زنی با روشهای مشابه در تصفیه آب ، همگی می توانند به سادگی با منوهای فارسی از روی مانیتور مربوطه تنظیم و اجرا شوند.

## اگزاست فن و تجهیزات تهویه

استفاده از سانتریفیوژها یا هر نوعی از اگزاست فن و هواکش در استخر و یا در سرویس بهداشتی در ساختمان های بزرگ می تواند به سادگی تحت کنترل سیستم هوشمند در آمده و ضمن صرفه جویی بسیار انرژی ، در افزایش طول عمر این تجهیزات تاثیر شگرفی داشته باشد استفاده از سیستم های کنترل و پایش زماندار ، وابسته به سنسور و یا هر نوع مدار فرمان صنعتی توسط سیستم هوشمند به سادگی و بدون محدودیت امکان پذیر است.

## آبیاری اتوماتیک

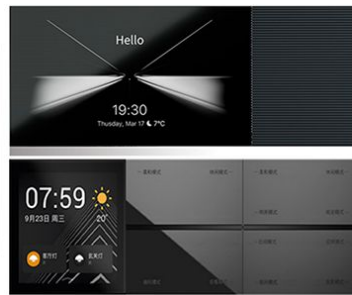
یکی از جذابیت های سیستم هوشمند هگسا کنترل اتوماتیک آبیاری فضای سبز ساختمان است. کنترل شیرهای برقی ، فواره ها ، آبشار ، ابنما و موارد مشابه همگی توسط این سیستم امکان پذیر است و در پروژه های پارتمانی برای داشتن این قابلیت ها بهتر است دستگاه دیگری نیز در قسمت مشاعات در نظر بگیریم.

### ORVIBO

### سیستم خانه هوشمند



تجهیزات شرکت ORVIBO با ساختار شکنی در طراحی تجهیزات هوشمندسازی ساختمان تحت پروتکل Zigbee و ارائه کیفیت بالای محصولات در عین حال زیبایی خیره کننده و منحصر به فرد آن تبدیل به انتخاب اول معماران و سازندگان در سراسر دنیا شده است. به دلیل سهولت ارتباطات به صورت بی سیم، توانسته از رقبای خود پیشی بگیرد



### تجهیزات امنیتی



### تجهیزات تکمیلی



### تجهیزات سنتی



# HEGSA®

## خانه هوشمند گسا

### future<sup>KNX</sup>

### سیستم خانه هوشمند

سیستم هوشمند future بر بستر پروتکل KNX طراحی شده و با بهره گیری از دانش شرکت ABB و طراحی تجهیزات با تنوع نوع و رنگ بندی جذاب و با ترکیب سیستم های نوین هوشمند IOT و ترکیب ماژول های ورودی و خروجی با پروتکل KNX انقلابی در این پروتکل انجام داده است.



### AYPRO

### سیستم خانه هوشمند

سیستم هوشمند AYPRO بر بستر پروتکل RF فیدبک دار با فرکانس اختصاصی طراحی شده و راحتی و تنوع محصولات رو به زیبایی آن اضافه نموده است



# HEGSA®

خانه هوشمند و اتوماسیون

## FO SOUND

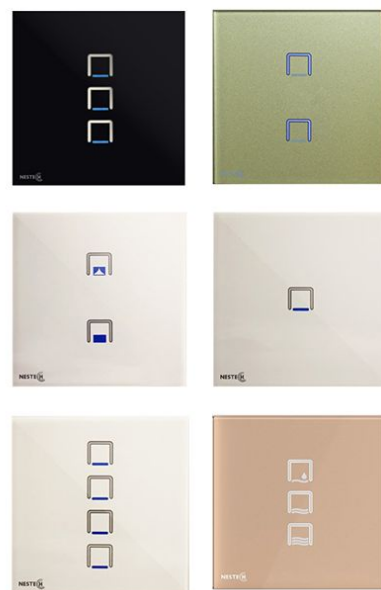


## NESTE<sup>H</sup> automation

## سیستم خانه هوشمند



سیستم هوشمند **NESTE<sup>H</sup>** با بهره گیری و طراحی از شرکت های آلمانی با بستر اقدام به ساخت و طراحی کلیدهای هوشمند جدید بر بستر پروتکل ZIGBEE کرده است که جزو با کیفیت ترین و خوش نام ترین شرکت ها در این سطح از هوشمند سازی در کشور است.



**دستگیره های هوشمند**

تنوع بی نظیر در محصولات دستگیره های دیجیتال (SMART LOCK) با برند های مختلف که امکاناتی مانند باز کردن با رمز اثر انگشت، کارت، تشخیص چهره، ارسال تصویر و ویدیو شخص مراجعه کننده و باز کردن با استفاده از کلید مکانیکی را دارند.

**HOMELock****SAMSUNG****ALOCK****UCCA**<sup>®</sup>



## ساختمان های اداری و تجاری هوشمند

۱- کنترل اتوماتیک روشنایی

۲- کنترل اتوماتیک سیستمهای سرمایشی و گرمایشی

۳- کنترل تردد

۴- مانیتورینگ مرکزی

۵- کنترل هوشمند تجهیزات موتورخانه ای

۶- سیستمهای ایمنی و امنیتی

۷- کنترل از راه دور

## سیستم مدیریت هوشمند پارکینگ

چراغ های LED جهت مشخص شدن وضعیت پارک خودرو

نمایشگر LED جهت ارائه آمار محل خالی پارک خودرو و راهنمای جهت خودرو

نرم افزار حرفه ای تحت وب

کیفیت ساخت فرانسه و رزومه کاری ۱۳۰ هزار جای پارک در ۱۰ کشور دنیا

امکان نمایش تعداد محل جای خالی پارک خودرو در سطح شهر

## سیستم های هوشمند هتل

- ۱- کنترل تردد با کارت هولدر
- ۲- روشنایی اتوماتیک
- ۳- کنترل سرمایشی و گرمایشی
- ۴- پرده برقی
- ۵- کنترل صوتی و تصویری
- ۶- سفارش غذا از روی مانیتور
- ۷- درخواست نظافت
- ۸- تجهیزات ایمنی و امنیتی
- ۹- ارتباط صوتی و تصویری با پذیرش
- ۱۰- راهنمای امکانات هتل
- ۱۱- استفاده از گوشی هوشمند یا تبلت

## سیستم های هوشمند بی سیم

کلید های لمسی تک پل تا چهار پل ( روشنایی ، دیمر ، پرده برقی و کولر آبی )

گیرنده IR و RF کنترل

سری کامل مکانیزم ( برق ، تلفن ، تلویزیون ، شارژر USB )

کادرهای ترکیبی از یک خانه تا پنج خانه ( شیشه و آلومینیوم )

کنترل تجهیزات هوشمند از طریق گوشی هوشمند یا تبلت خارج از منزل

کنترل روشنایی ، پرده ، کولر گازی ، داکت اسپیلت ، فن کوئل کاستی ، تلویزیون ، سیستم صوتی

# HEGSA

خانه هوشمند هگسا

کنترل روشنایی

ایمنی و امنیتی

کنترل تاسیسات

دستگیره دیجیتال

آیفون تصویری هوشمند

سرمایش و گرمایش

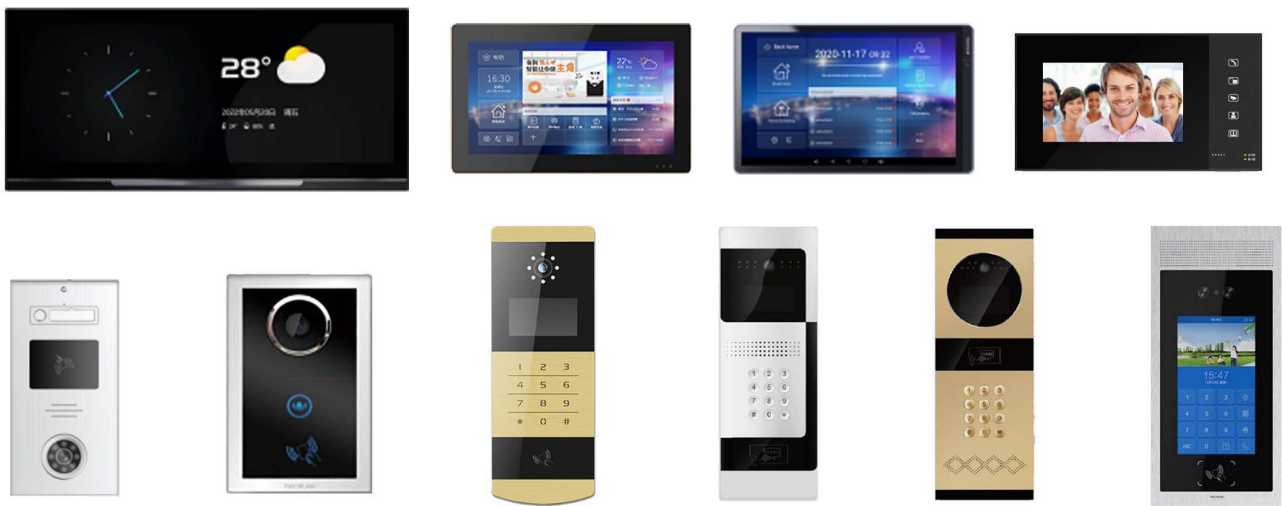
کنترل با ios و android

سیستم های هوشمند صوتی



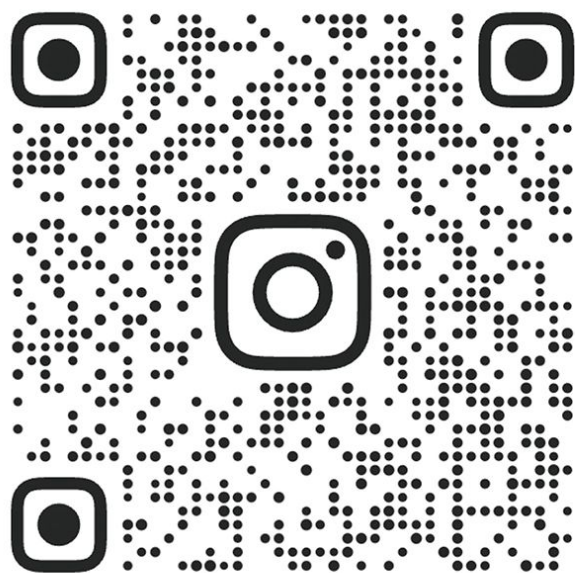


**Phoncall** سیستم خانه هوشمند



**Geeklink** سیستم خانه هوشمند





@HEGSACO

مجری لوکس ترین پروژه های کشور با بیش از پانزده سال فعالیت در عرصه هوشمند سازی و ارائه دهنده بهترین راهکار های هوشمند سازی ساختمان با مدرن ترین متریال روز

قزوین، بلوار شهید لشگری (سرتک)، نبش پردیس ۴، ساختمان افق، واحد ۱۴

WWW.HEGSACO.COM

۰۲۸ ۳۳ ۳۷ ۳۷ ۷۱-۲

۰۹۱۲ ۱۸۱ ۹۹ ۷۰